



MINISTÈRE DE LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE

Liberté
Égalité
Fraternité



Certificat de dépôt Cadre d'acquisition: ZAC Multisite "Centre Ouest - La Vigne", Commune de Saint-Gilles (35) Date de dépôt : 10-01-2023 08:50



Jeux de
données

2



Nombre de
taxons

103



Nombre
d'habitats

0



Nombre
d'observations

166

Cadre d'acquisition

Identification

Instance SNIP du cadre d'acquisition : eff30f3c-acc3-6b6e-e053-0514a8c0121f
Libellé du cadre d'acquisition : ZAC Multisite "Centre Ouest - La Vigne", Commune de Saint-Gilles (35)
Description : Par délibération en date du 12/09/2017, le conseil municipal a retenu le mode opératoire de la Zone d'Aménagement Concertée (ZAC) sur deux sites distincts pour réaliser son projet d'extension urbaine à La Vigne (environ 22,8 ha) et au Centre Ouest (environ 2,8 ha). Le conseil municipal de la commune de Saint-Gilles (35) a choisi mi-février 2021 le Groupe GIBOIRE - OCDL LOCOSA pour aménager la ZAC Centre-Ouest - La Vigne. A ce stade, le dossier présente une densité globale de 27,31 logements/hectare avec 609 logements programmés environ. Le programme global des constructions sera renforcé de 3 équipements publics d'intérêt général confortés de services de proximité au centre cellules commerciales/professionnelles implantées à RDC des collectifs). Ainsi, le rapport constitue la mise à jour de l'étude d'impact dans le cadre du dossier de réalisation de la ZAC et l'intégration des aspects « Loi sur l'Eau ». C'est pourquoi, le présent dossier consiste en un dossier d'autorisation environnementale unique (Evaluation environnementale valant dossier d'incidences Loi sur l'Eau)

Cadre de référence

Est un méta-cadre : Non

Dates

Date de lancement du cadre d'acquisition : 10/01/2023

Territoires concernés

Etendue territoriale : 353

Cible taxonomique

Acteurs

Contact principal : OUEST AMENAGEMENT SCOP
Maître d'oeuvre : Ouest Aménagement
Maître d'ouvrage : OUEST AMENAGEMENT SCOP
Financier : Ouest Am'

Liste des jeux de données associés au cadre



ef689d38-eb68-7ba2-e053-0514a8c032f3
ZAC Saint-Gilles-35_faune_2021



eff30f3c-acc2-6b6e-e053-0514a8c0121f
ZAC Saint-Gilles-35_flore_2021